



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA - 28964 mp
- 27333 mp teren parcelat reglementat
- 1631 mp teren Str Alba Iulia
- RETELE UTILITATI EXISTENTE
 - RETEA APA EXISTENTA - aductiune OL400
 - RETEA APA EXISTENTA
 - RETEA CANALIZARE PLUVIALA EXISTENTA NEFINALIZATA
 - RETEA CANALIZARE MENAJERA EXISTENTA
 - RETEA ELECTRICA LES 6KV EXISTENTA
 - RETEA ELECTRICA LES 20KV EXISTENTA
 - RETEA ELECTRICA LEA 20KV INTEx EXISTENT
 - RETEA ELECTRICA LES 0,4KV EXISTENTA
 - RETEA GAZE RP DE PE EXISTENTA
 - RETEA TELECOMUNICATII EXISTENTA
 - RETEA APA PROPUSA
 - RETEA HIDRANTI PROPUSA
 - RETEA CANALIZARE PLUVIALA PROPUSA
 - RETEA CANALIZARE MENAJERA PROPUSA
 - RETEA GAZE PROPUSA
 - RETEA TELECOMUNICATII PROPUSA
 - RETEA ELECTRICA LES 0,4KV PROPUSA
 - ZONA PROTECTIE RELETE

UTR N7.2	
POT	CUT
max40%	max1.5

Lb/Lm
rh max = P+3+M/E.retras)
Hmax cornisa 14 m
Hmax coama 16 m
POT max =40%
CUT max =1.5

Lm
rh max = P+2
Hmax cornisa = 10 m
Hmax coama = 12 m
POT= max 40%
CUT=max 1.5

<div>BiG</div> <div>studio-arch design</div> <div>Telefon : 0722.588805 e-mail: arhi_geo@yahoo.com</div>	DENUMIREA LUCRARII: STUDIU DE OPORTUNITATE			NUMAR PROIECT 88 /2019	
	PUZ LOTIZARE SI REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI LOCUINTE COLECTIVE (Sst=28964mp)				
	Mun.PLOIESTI, str. Alba Iulia, T65, nr. cad. 145343, 144478, 144398, 144000,144199, 145477,145478, 145226, 144194, 144477, 144397,144052, 144307, 144999, 144998, 145447, 145520, 145521,145102, jud. PRAHOVA.				
	BENEFICIAR: COSTEA CORNELIU CLAUDIU , COSTEA ANDRA MIHAELA FURTOS MIHAELA			FAZA PUZ	
	SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI : PLAN REGLEMENTARI EDILITARE	APRILIE 2020
	PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu			
	DESENAT	Arh. Andone Alexandru			SCARA 1:2000
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANSA : U - 04		